

Az adóhatóság tölti ki!

Benyújtás, postára adás napja : év hó nap Ikt. szám: _____

Ügyintéző: _____

Benyújtás, postára adás napja : év hó nap Ikt. szám: _____

Ügyintéző: _____

ADATBEJELENTÉS az építményadóról

Benyújtandó a Böhönyei Közös Önkormányzati Hivatal Somogyszentpáli Kirendeltségének Adóhatóságához személyesen, vagy postán 8705 Somogyszentpál, Kossuth tér 1. (06-70/479-7430)

Helyrajzi számonként és adótárgyanként külön-külön kell adatbejelentést benyújtani.

Benyújtandó a Böhöneyei Közös Önkormányzati Hivatal Somogyszentpáli Kirendeltségének Adóhatóságához személyesen, vagy postán 8705 Somogyszentpál, Kossuth tér 1. (06-70/479-7430)

Helyrajzi számonként és adótárgyanként külön-külön kell adatbejelentést benyújtani.

I. Az adatbejelentés fajtája

☐ Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés ☐ Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés

☐ Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés ☐ Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés

II. Az adatbejelentő adatai

1. Az adatbejelentő neve, szervezet neve: _____
2. Születés kori név: _____
3. Születési helye: _____ ideje: év hó nap
4. Anyja születési családi és utóneve: _____
5. Statisztikai számjele: _____
6. Adóazonosító jele:
7. Adószáma: - -
8. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község _____
közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó
9. Levelezési címe: _____ város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó
10. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet esetén): _____
11. Telefonszáma: _____ e-mail címe: _____
12. Pénzügyi számlaszám: _____

1. Az adatbejelentő neve, szervezet neve: _____

2. Születéskori név: _____

3. Születési helye: _____ ideje: év hó nap

4. Anyja születési családi és utóneve:

5. Statisztikai számjele: _____

6. Adóazonosító jele: [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] 7. Adószáma: [] [] [] [] [] [] - [] - []

8. Székhelye, lakóhelye: város/község

közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó _____

9. Levelezési címe: város/község közterület

_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

10. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet esetén):

11. Telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

12. Pénzintézeti számlaszám:

III. Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga:

☐ Tulajdonos ☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja

☐ Résztulajdonos ☐ kezelői jog ☐ vagyongekezelői jog

☐ haszonélvezeti jog ☐ használat joga

Tulajdoni, jogosultsági hányad: _____

☐ Tulajdonos

☐ Résztulajdonos

☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja

- kezelői jog

- ☐ haszonélvezeti jog

- vagyonkezelői jog

- használat joga

Tulajdoni, jogosultsági hányad:

IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

1. ☐ Új építmény:
 - 1.1. ☐ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása
 - 1.2. ☐ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - 1.3. ☐ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - 1.4. ☐ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele
2. ☐ Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*
3. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása
4. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése
5. ☐ Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap

V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

1. ☐ Az adóalap változása.
2. ☐ Egyéb: _____

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: év hó nap

VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:

1. ☐ Építmény lebontása
2. ☐ Építmény megsemmisülése
3. ☐ Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)*
4. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása
5. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap

VII. Az ingatlan /adótárgy/ adatai:

1. Az ingatlan címe: _____, _____ közterület _____ közterület jelleg
_____hsz. _____ép. _____lh. _____em. _____ajtó
2. Helyrajzi szám: _____/_____/_____/_____

VIII/A. Ingatlan fajtája:☐ lakás, üdülő**Ingatlan jellege, használati módja:**☐ családi ház, ☐ társasház, ☐ üdülő, ☐ apartman, ☐ egyéb: _____**Hasznos alapterület:** _____ m²**VIII/B. Ingatlan fajtája:**☐ kereskedelmi egység, szállásépület**Ingatlan jellege, használati módja:**

- | | |
|---|---|
| ☐ kereskedelmi üzlet, bolt, abc, üzletház, játéktér, | ☐ iroda, műterem |
| ☐ csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, kávéház, teaház, fagylaltozó, étterem, vendéglő, presszó, | |
| ☐ rendelő, kórház, szanatórium, gyógyszertár, | |
| ☐ szálloda, motel, panzió, vendégház, hotel, fogadó, szálló, vadászhaus, | |
| ☐ villamos energia- és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztó hálózati engedélyes tevékenységet ellátó iroda, | |
| ☐ dohányáru-kiskereskedelem, | ☐ szerencsejáték, fogadás, |
| ☐ egyéb: _____ | |

Hasznos alapterület: _____ m²**VIII/C. Ingatlan fajtája:**☐ egyéb nem lakás céljára szolgáló épület**Ingatlan jellege, használati módja:**

- | | | |
|---|---|---|
| ☐ hitelintézeti, pénzügyi vállalkozás | ☐ benzinkút, töltőállomás, | |
| ☐ üzem, üzemcsarnok, gyár, | ☐ gépjárműtároló, garázs, | ☐ műhely, szervíz, |
| ☐ üvegház, ☐ prérház, | ☐ raktár, | ☐ pince, ☐ hűtőház, |
| ☐ egyéb: _____ | | |

Hasznos alapterület: _____ m²**IX. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:**

- ☐ Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m².
- ☐ Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § ca) pontja).
- ☐ Kiegészített nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § cb) pontja).
- ☐ Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja).

X. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: ☐
2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

XI. A II. pontban nevezett adatbejelentő mellett az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonostársak, vagyoni értékű jog jogosítottak:

1.Név: _____

Lakcím: _____

Születési helye, ideje: _____

Anyja neve: _____

Adóazonosító jele: _____ Tulajdoni hányada: _____

2.Név: _____

Lakcím: _____

Születési helye, ideje: _____

Anyja neve: _____

Adóazonosító jele: _____ Tulajdoni hányada: _____

3.Név: _____

Lakcím: _____

Születési helye, ideje: _____

Anyja neve: _____

Adóazonosító jele: _____ Tulajdoni hányada: _____

XII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység év hó nap _____ az adatbejelentő vagy képviselője aláírása

MEGÁLLAPODÁS
az építményadóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

I. Az adótárgy adatai

Az ingatlan címe: _____, _____ közterület _____ közterület jelleg
_____ hs. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

II. Az adatbejelentő adatai:

Az adatbejelentő (adókötelezettséget átvállaló) neve: _____
Születéskori név: _____
Születési helye: _____ ideje: [] [] [] [] év [] [] hó [] [] nap
Anyja születési neve: _____ Adóazonosító jele: [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
Adószáma: [] [] [] [] [] [] [] [] - [] [] - [] []
Székhelye, lakóhelye: [] [] [] [] _____ város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hs. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
Telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

III. Megállapodás

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak kijelentjük, hogy az adótárgy vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a II. pont szerinti személy/cég teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

1. Adóalany minősége: ☐ Tulajdonos ☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja
Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Születési helye: _____ ideje: [] [] [] [] év [] [] hó [] [] nap
Anyja születési neve: _____ Adóazonosító jele: [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
Adószáma: [] [] [] [] [] [] [] [] - [] [] - [] []
Székhelye, lakóhelye: [] [] [] [] _____ város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hs. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
_____ helység [] [] [] [] [] [] [] [] _____ adóalany aláírása
_____ év _____ hó _____ nap

2. Adóalany minősége: ☐ Tulajdonos ☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja
Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Születési helye: _____ ideje: [] [] [] [] év [] [] hó [] [] nap
Anyja születési neve: _____ Adóazonosító jele: [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
Adószáma: [] [] [] [] [] [] [] [] - [] [] - [] []
Székhelye, lakóhelye: [] [] [] [] _____ város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hs. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
_____ helység [] [] [] [] [] [] [] [] _____ adóalany aláírása
_____ év _____ hó _____ nap

IV. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység [] [] [] [] [] [] [] [] _____ adatbejelentő vagy képviselője aláírása
_____ év _____ hó _____ nap