



Somogyszentpál Község Önkormányzata

8705 Somogyszentpál Kossuth tér 1.

Hivatali kapu: SGDBA, KRID: 107025119

tel.: 70/664-7263

email: hivatal@somogyszentpal.hu

Jegyzőkönyv

Készült: Somogyszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 21. napján tartott nyilvános üléséről.

Helye: Somogyszentpál Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala 8705 Somogyszentpál Kossuth tér 1. Tárgyaló

Idője: 13:00

Jelen vannak:

- Poszáné Szabó Edit polgármester
- Androvicsné Niklai Anna alpolgármester
- Bogdán Péter képviselő
- Szvoboda Gyuláné képviselő
- Tasnádi Marcell képviselő

5 fő képviselő-testületi tag

Meghívott:

- Lakics Hajnalka aljegyző

(A jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Poszáné Szabó Edit polgármester

Köszöntöm a testületi tagokat, felkérem Lakics Hajnalka aljegyzőt a jegyzőkönyvvezetésére, valamint megállapítom, hogy 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő megjelent, így az ülés határozatképes.

Mindenki megkapta a meghívót és az előterjesztéseket is. A soron kívüli ülés oka, hogy van két pályázati lehetőség, melyről döntenünk kell, valamint az eladásra szánt önkormányzati ingatlan tekintetében vevő megkeresés történt. Ezekről szeretném a képviselő-testületet tájékoztatni.

Van e egyéb javaslat a napirendi pontokra? Amennyiben javaslat nincs, a napirendi pontokra kérem, kézfeltartással szavazzunk a napirendi pontok sorrendjének és tárgyalásának elfogadásáról. Megállapítom, hogy Somogyszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tartózkodás nélkül, 5 igen és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somogyszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2025 (VIII.21.) képviselő-testületi határozata Somogyszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 21-ei ülés napirendi pontjainak elfogadásáról:

Somogyszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. augusztus 21-ei képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Önkormányzati tulajdonú ingatlan eladásáról szóló tárgyalás**
Előterjesztő: Poszáné Szabó Edit polgármester



Somogyszentpál Község Önkormányzata

8705 Somogyszentpál Kossuth tér 1.

Hivatali kapu: SGDBA, KRID: 107025119

tel.: 70/664-7263

email: hivatal@somogyszentpal.hu

2. Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” című alprogram pályázaton való részvételről tárgyalás

Előterjesztő: Poszáné Szabó Edit polgármester

3. Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztést szolgáló beruházások támogatása” tárgyú pályázaton való részvételről tárgyalás

Előterjesztő: Poszáné Szabó Edit polgármester

4. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Poszáné Szabó Edit polgármester

Napirendek tárgyalása

1. napirend:

Poszáné Szabó Edit polgármester

A 2022. szeptember 28-ai testületi ülésen az 59/2022 (IX.28.) határozat szerint döntöttünk arról, hogy a Szabadság utca 22/a és 22/b szám alatti ingatlanokat 20-20 millió forintért eladjuk. A napokban megkeresés érkezett hozzám, szeretnék mindkét ingatlant megvásárolni 20-20 millió forintért.

Véleményem szerint 3 évet vártunk a vevőkre nem szabad most elszalasztanunk.

Szeretne e valaki hozzászólni?

Androvicsné Niklai Anna alpolgármester

Ha megjött a vevő, ne szalasszuk el. Egyetérték.

Poszáné Szabó Edit polgármester

Rendben. Szerintem is adjuk el. Az ingatlanokról készült egy értékbecsülés mielőtt 2022.-ben az eladás mellett döntöttünk. Ekkor 11.400.000 Fr-ra értékelték az ingatlant.

Kérem az ingatlanok vonatkozásában külön-külön határozatot hozzunk. A fentiek szerint kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzunk arról, hogy a Szabadság utca 22/A. szám alatti ingatlant 20 millió forintért eladjuk.

Megállapítom, hogy Somogyszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tartózkodás nélkül, 5 igen és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somogyszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2025 (VIII.21.) testületi határozata Somogyszentpál Szabadság utca 22/A. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan eladása tárgyban:

Somogyszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Somogyszentpál 139 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Somogyszentpál Szabadság utca 22/A. címen található ingatlan eladja 20.000.000. Ft-ért, azaz húszmillió forintért.



Somogyszentpál Község Önkormányzata

8705 Somogyszentpál Kossuth tér 1.
Hivatali kapu: SGDBA, KRID: 107025119
tel.: 70/664-7263
email: hivatal@somogyszentpal.hu

A képviselő-testület felhatalmazza Poszáné Szabó Edit polgármestert, hogy a fent említett ingatlan vonatkozásában a vevővel történő megegyezés szerint az adásvételi szerződést megkösse, aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Poszáné Szabó Edit polgármester

Poszáné Szabó Edit polgármester

Rendben, akkor most szavazzunk a 22/B szám alatti ingatlan tekintetében szintén azonos módon.

Megállapítom, hogy Somogyszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tartózkodás nélkül, 5 igen és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somogyszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2025 (VIII.21.) testületi határozata Somogyszentpál Szabadság utca 22/B. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan eladása tárgyban:

Somogyszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Somogyszentpál 138 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Somogyszentpál Szabadság utca 22/B. címen található ingatlan eladja 20.000.000. Ft-ért, azaz húszmillió forintért.

A képviselő-testület felhatalmazza Poszáné Szabó Edit polgármestert, hogy a fent említett ingatlan vonatkozásában a vevővel történő megegyezés szerint az adásvételi szerződést megkösse, aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Poszáné Szabó Edit polgármester

2. napirend

Poszáné Szabó Edit polgármester

A Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” című alprogram került kiírásra. A támogatás célja, hogy az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú településeken segítséget nyújtson a nem kívánt szaporulat mérséklésének előmozdítására. A pályázat keretében lehetőség van a macskák és ebek ivartalanítására, veszettség elleni védőoltására és transzponderrel való ellátására.

A pályázat 2025. augusztus 28. és 2025. szeptember 27. között nyújtható be. Az igényelhető legmagasabb támogatási összeg 1.500.000 Ft. A támogatáshoz nem kell önerő. Lehet mindhárom vagy, kettő vagy, csak egyik tevékenységre pályázni.

Javaslom, hogy nyújtsunk be pályázatot ebek transzponderrel való ellátására, valamint védőoltásokra.

Van e kérdés, javaslat, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem hangzott el.



Somogyszentpál Község Önkormányzata

8705 Somogyszentpál Kossuth tér 1.
Hivatali kapu: SGDBA, KRID: 107025119
tel.: 70/664-7263
email: hivatal@somogyszentpal.hu

Rendben, akkor kérem a képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzunk arról, hogy pályázatot nyújtunk be a Magyar Falu Program keretében a „Felelős állattartás elősegítése” című alprogramon belül.

Megállapítom, hogy Somogyszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tartózkodás nélkül, 5 igen és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somogyszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2025 (VIII.21.) testületi határozata a Magyar Falu Program „Felelős állattartás elősegítése” című alprogram tekintetében pályázat benyújtásáról:

Somogyszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program „Felelős állattartás elősegítése” című MFP-FAE/2025 kódszámú alprogram keretében.

A képviselő-testület felhatalmazza Poszáné Szabó Edit polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a pályázatot benyújtsa.

Határidő: pályázat benyújtása 2025. szeptember 27-ig.

Felelős: Poszáné Szabó Edit polgármester

3. napirend

Poszáné Szabó Edit polgármester

A Balaton Fejlesztési Tanács „Településfejlesztést Szolgáló Beruházások Támogatása” tárgyú pályázatot tett közzé.

A támogatható tevékenység között szerepel a települési közterületek fejlesztése, zöldfelületek kialakításának és rehabilitációjának támogatása. A támogatás mértéke minimum 2 millió maximum 15 millió forint. A támogatáshoz 10% önrész szükséges.

Véleményem szerint a régi tejsarnok épület mögötti területet rakhatnánk szépen rendbe, parkosítanánk. Ez 5 ingatlant érint, a pályázatot tehát 5 ingatlan tekintetében - a 277, 278, 279, 280 és 281 hrsz - nyújtanánk be. A pályázatokat 2025. augusztus 11-től 2025. szeptember 30-ig lehet beadni.

Van e kérdés, javaslat, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem hangzott el.

Rendben, akkor kérem a képviselő-testületet, hogy szavazzunk kézfeltartással a pályázat benyújtásáról.

Megállapítom, hogy Somogyszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tartózkodás nélkül, 5 igen és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Somogyszentpál Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2025 (VIII.21.) testületi határozata a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt „Településfejlesztést Szolgáló Beruházások Támogatása” tárgyú pályázat benyújtásáról:

Somogyszentpál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be a Balaton Fejlesztési Tanács által közzétett „Településfejlesztést Szolgáló Beruházások” tárgyú pályázat keretében az önkormányzat tulajdonában lévő



Somogyszentpál Község Önkormányzata

8705 Somogyszentpál Kossuth tér 1.

Hivatali kapu: SGDBA, KRID: 107025119

tel.: 70/664-7263

email: hivatal@somogyszentpal.hu

Somogyszentpál 277, 278, 279, 280 és 281 helyrajzi számon nyilvántartott belterületi ingatlanokon a közhasználatú zöldfelületek fejlesztésének érdekében. Az önkormányzat a pályázatot 10%-os önrész vállalása mellett nyújtja be.

A képviselő-testület felhatalmazza Poszáné Szabó Edit polgármestert, hogy a pályázatot benyújtsa.

Határidő: pályázat benyújtása 2025. szeptember 30-ig.

Felelős: Poszáné Szabó Edit polgármester

4. napirend - Egyebek

Poszáné Szabó Edit polgármester

Van e valakinek egyéb előterjesztendő dolga?

Az egyebek napirendi ponton belül nem érkezett tárgyalandó ügy.

Van e esetleg egyéb kérdés, hozzászólás? Mivel hozzászólás, javaslat nem hangzott el, az ülést lezárom.


Poszáné Szabó Edit
polgármester



K.m.f.




Lakics Hajnalka
aljegyző

